



MARKTGEMEINDEAMT PÖLLAU

Hauptplatz 3

A-8225 Pöllau

Bezirk Hartberg-Fürstenfeld

Telefon: +43(0)3335 / 2038

Fax: +43(0)3335 / 2038-9400

gde@poellau.gv.at | www.poellau.at



GZ: 004 – 1 - 105 / 2026

Bearbeiter: Mag. Herbert Gamauf

Pöllau, am 28.10.2026

EINBERUFUNG

der ordentlichen und öffentlichen

GEMEINDERATSSITZUNG

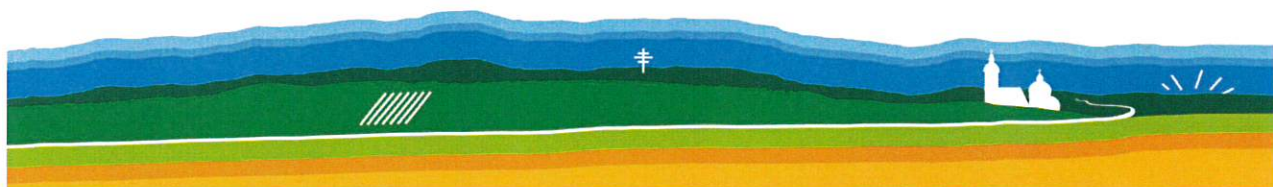
Donnerstag, 05. November 2026 um 19.00 Uhr

Schloss Pöllau – Refektorium, 1. Stock

Tagesordnung

Fragestunde

1. **Berichterstattung des Bürgermeisters** an den Gemeinderat
2. Vorlage, Genehmigung und allfällige Beschlussfassung der
 - a) **öffentlichen Verhandlungsschrift**
und
 - b) **nicht öffentlichen Verhandlungsschrift**
der letzten Gemeinderatssitzung
3. Beratung und Beschlussfassung über die **Untervoranschläge 2026**
4. **Berichterstattung** über den
 - a) **Jahresabschluss 2025** der **Marktgemeinde Pöllau Orts- und Infrastrukturentwicklungs-KG**
 - b) **Jahresabschluss 2025** der **Sonnhofen Orts- und Infrastrukturentwicklungs-KG**
 - c) **Jahresabschluss 2025** der **Nahwärme Saifen-Boden KG**



5. Beratung und Beschlussfassung über das

- a) Budget 2027 und Finanzplan 2027 - 2031 der Marktgemeinde Pöllau Orts- und Infrastrukturentwicklungs-KG**
- b) Budget 2027 und Finanzplan 2027 - 2031 der Sonnhofen Orts- und Infrastrukturentwicklungs-KG**
- c) Budget 2027 und Finanzplan 2027 - 2031 der Nahwärme Saifen-Boden KG**

6. Beratung und Beschlussfassung über die Vermessung „HWS Pöllauer Saifen“ in der KG 64213 Schönau – Vermessungsplan: Vermessung Huber ZT-GmbH, Leibnitz, GZ 8178-S, Plandatum 15.06.2026, mit der dazugehörigen Verordnung

7. Beratung und Beschlussfassung in Raumordnungsangelegenheiten – Auflage von Änderungsentwürfen

- a) Änderung Örtliches Entwicklungskonzept – VF: 1.03 – „Tourismusleitbild“**
- b) Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzepts – VF: 1.04
„Strauch- und Grünschnittlagerplatz und TKV-Sammelstelle und Kompostierung“**
- c) Änderung des Flächenwidmungsplans – VF: 1.15
„Strauch- und Grünschnittlagerplatz und TKV-Sammelstelle und Kompostierung“**

8. Beratung und Beschlussfassung über die Erklärung zur Veräußerung der Liegenschaft (Baurechtseinlage), EZ 1115, KG 64209 Pöllau, auf dem Grundstück Nr. 144/1, KG 64209 Pöllau, durch die Gemeinnützige Privatstiftung der JUFA Hotels an die JUGA Hotelbesitz GmbH

9. Beratung und Beschlussfassung über die Abfallsammelzentren

- a) Berichterstattung** des Bürgermeisters zum aktuellen Stand bei der Organisation und Finanzierung der Abfallsammelzentren aufgrund der erfolgten Gespräche beim Land Steiermark
- b) Zustimmung** zur möglichen Mitbenutzung des ASZ Pöllau am derzeitigen Standort Saifen-Boden durch die Bevölkerung der Gemeinde Pöllauberg
- c) Festlegung des weiteren Ablaufs** bei den Beratungen und der Beschlussfassung über die Organisation der Abfallsammelzentren

10. Berichterstattung des Prüfungsausschussobmanns über Prüfungsausschusssitzungen aufgrund genehmigter Protokolle zu

- a) Tagesordnungen, Beschlussfassungen und allgemeine, nicht personalisierte Berichterstattung gem. § 59 Abs 3 GemO – öffentlich**
- b) Beratungen und personalisierte Berichterstattung gem. § 59 Abs 3a GemO – nicht öffentlich**

11. Berichterstattungen zu erfolgten Sitzungen der Fachausschüsse und Beiräte der Kommanditgesellschaften durch die zuständigen Obleute an den Gemeinderat – gem. § 59 Abs. 1 GemO **nicht öffentlich**

12. Beratung und Beschlussfassung über Personalangelegenheiten – gem. § 59 Abs. 4 Z 1 GemO **nicht öffentlich**

13. Allfälliges



Der Bürgermeister

Josef Pfeifer

Ergeht an alle Gemeinderatsmitglieder per E-Mail

F.d.R.d.A.: