



GZ: 031 - 11089 / 2026_OEK_1.02_FWP_1.12
Bearbeiter: Mag. Herbert Gamauf

Pöllau, am 30.09.2026

**Betrifft: Änderung Örtliches Entwicklungskonzept, VF: 1.02
Änderung Flächenwidmungsplan, VF: 1.12**

K U N D M A C H U N G

über die Auflage

der Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes, VF: 1.02

**„a) Festlegung der Zentrumszone, b) Änderung der Funktion Leinich –
Almbauermühle“**

der Änderung des Flächenwidmungsplanes, VF: 1.12

„Leinich - Almbauermühle“

TOP 1 AUFLAGE – ENTWURF:

**Änderung Örtliches Entwicklungskonzept „a) Festlegung der
Zentrumszone, b) Änderung der Funktion Leinich - Almbauermühle“, VF:
1.02**

Gemäß § 21 iVm § 24 STROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010 i.d.F. LGBl. Nr. 20/2026,
beschloss der Gemeinderat in seiner Sitzung am 29.09.2026 die Änderung des
Örtlichen Entwicklungskonzeptes und diesen Änderungsentwurf, verfasst von
Heigl Consulting ZT GmbH, GZ: HC22_2.09-OEK, 14.09.2026, in der Zeit

vom 01.10.2026 bis 27.11.2026

im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

TOP 2 AUFLAGE – ENTWURF:

Änderung Flächenwidmungsplan „Leinich - Almbauermühle“, VF: 1.12

Gemäß § 25 iVm § 38 STROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010 i.d.F. LGBl. Nr. 20/2026,
beschloss der Gemeinderat in seiner Sitzung am 29.09.2026 die Änderung des
Flächenwidmungsplanes und diesen Änderungsentwurf, verfasst von Heigl
Consulting ZT GmbH, GZ: HC22_2.09-FWP, 14.09.2026, in der Zeit

vom 01.10.2026 bis 27.11.2026

im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

In den Entwurf ¹ des Örtlichen Entwicklungskonzeptes und in den Entwurf¹ des Flächenwidmungsplanes kann während der Amtsstunden Einsicht genommen werden. Innerhalb dieser Auflagedauer kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet beim Gemeindeamt bekannt geben.

Pöllau, am 30.09.2026

Für den Gemeinderat
Der Bürgermeister



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Josef Pfeifer', written over a horizontal line.

Josef Pfeifer

¹ Hinweis: Es besteht nur hinsichtlich der beabsichtigten Änderung die Möglichkeit, Einwendungen zu erheben.

angeschlagen am: 30.09.2026

abgenommen am: